

### III. ACTES ADMINISTRATIUS

#### B) SUBVENCIONS I BEQUES

##### Vicepresidència Primera i Conselleria de Servicis Socials, Igualtat i Vivenda

*DECRET 175/2025, de 26 de novembre, del Consell, pel qual s'aproven les bases reguladores i el procediment de concessió directa d'ajudes urgents de lloguer de vivenda per a contribuir a pal·liar els efectes produïts per l'incendi declarat a València el 22 de febrer de 2024.*

Després de l'incendi produït el 22 de febrer de 2024 a la ciutat de València, que va provocar, per la seua magnitud i evolució, i malgrat els esforços de tots els servicis d'emergències implicats, la pèrdua de vides humanes i la total destrucció, en només unes hores, de 138 vivendes, el Consell va aprovar el Decret 23/2024, de 26 de febrer, pel qual s'aproven les bases reguladores i el procediment de concessió directa d'ajudes urgents destinades a les persones afectades pel mencionat incendi.

La finalitat del Decret 23/2024, de 26 de febrer, era la de contribuir a l'esforç col·lectiu que va realitzar la societat valenciana, tant la ciutadania com les entitats públiques i privades, perquè les persones afectades, singularment les persones propietàries que van patir la desaparició de la seua vivenda habitual, pogueren fer front als gastos per a llogar una vivenda on fixar la seua residència, després de la pèrdua sobrevinguda de la seua que l'incendi va ocasionar, així com als gastos d'estrís de primera necessitat.

El Decret 23/2024 va establir la condició de beneficiàries de les ajudes que s'hi regulaven, entre altres, per a les persones que en el moment de produir-se l'incendi, tenien la seua residència habitual i permanent en una vivenda de la seua propietat que haguera quedat destruïda per este, i que es van veure obligades per això a llogar una vivenda per a destinar-la a vivenda habitual, sempre que el contracte d'arrendament se subscriguera fins al 31 de desembre de 2024, i que la persona sol·licitant de l'ajuda o algun dels membres de la unitat familiar no fora titular d'una altra vivenda a la seua disposició situada a menys de 30 quilòmetres de la ciutat de València.

El termini de duració d'estes ajudes es va establir en 12 mesos des de la subscripció del contracte d'arrendament per als qui foren propietaris d'una de les vivendes afectades.

La situació de vulnerabilitat i precarietat en què van quedar les persones que tenien, a títol de propietat, la seua residència habitual i permanent en l'edifici incendiado, es manté en estos moments, per la qual cosa es requereix la intervenció dels poders públics per a abordar de manera immediata les actuacions necessàries per a proveir, estes persones, del finançament dels gastos de lloguer d'una vivenda perquè gradualment puguen reprendre les seues vides mentres es du a terme la recuperació de les seues llars.

Hi concorren, a més, circumstàncies singulars i raons d'interés públic, social, econòmic i humanitari que dificulten la convocatòria pública d'ajudes i justifiquen el seu atorgament en règim de concessió directa, d'acord amb el que es preveu en l'article 22, apartat 2.c), de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i en l'article 168.1.c) de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions.

D'acord amb el Decret 32/2024, de 21 de novembre, de la Presidència de la Generalitat, pel qual es determinen el nombre i la denominació de les conselleries, i les seues atribucions, i amb el Decret 173/2024, de 3 de desembre, del Consell, pel qual s'estableix l'estructura orgànica bàsica de la Presidència i de les conselleries de la Generalitat, correspon a la Vicepresidència Primera i Conselleria de Servicis Socials, Igualtat i Vivenda les competències en matèria de polítiques de prestació social, servicis socials, dependència, persones amb diversitat funcional, igualtat, famílies, infància i adolescència, adopcions, joventut, dona, persones migrants, cooperació al desenrotllament, voluntariat social i vivenda, per la qual cosa competix a este departament del Consell la planificació i el desenrotllament de les mesures necessàries per a portar a terme esta actuació, donat el seu caràcter humanitari.

Per tot el que s'ha exposat, després de seguir els tràmits que s'arrepleguen en l'article 168.1.c) de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, en virtut del que disposa l'article 28.c) i 33.2 de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, de la Generalitat, del Consell, a proposta de la Vicepresidència Primera i Conselleria de Servicis Socials, Igualtat i Vivenda, i amb la deliberació prèvia del Consell en la reunió de 26 de novembre de 2025,

## DECRETE

*Primer. Objecte del decret*

L'objecte d'este decret és aprovar les bases reguladores i establir el procediment per a la concessió directa d'ajudes per a sufragar els gastos de lloguer d'una vivenda en règim d'arrendament a les persones propietàries la vivenda habitual i permanent de les quals va resultar afectada per l'incendi declarat a València el 22 de febrer de 2024 al carrer del Poeta Rafael Alberti, número 2, de la ciutat de València.

*Segon. Raons d'interés públic que concorren en la seua concessió i impossibilitat de la seua convocatòria pública*

1. Estes subvencions es concedixen de manera directa, en aplicació del que preveu l'article 22.2.c) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, en relació amb el que estableix l'article 168.1.c) de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, per concórrer raons d'interés econòmic, social i humanitari.

Les subvencions regulades en este decret tenen un caràcter singular, derivat del caràcter excepcional i únic de l'esdeveniment que motiva el procediment en qüestió. Donat l'objecte específic de les subvencions, es requereix una concessió directa i no és procedent una convocatòria pública.

2. En concret, les raons d'interés públic que justifiquen l'atorgament directe de les subvencions es troben en la urgència d'atendre les necessitats de lloguer de les persones físiques propietàries per la desaparició sobrevinguda de les seues vivendes a conseqüència de l'incendi a què es referix este decret.

*Tercer. Règim jurídic aplicable*

1. Estes subvencions es regiran pel que es disposa en este decret i, a més, per les disposicions de caràcter bàsic de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i del reglament d'esta llei, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, excepte en allò que afecte els principis de publicitat i concurrència, així com pel que es disposa en la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, i per la resta de normes de dret administratiu que siguen aplicables

*Quart. Compatibilitat amb la normativa europea sobre ajudes públiques*

1. Les ajudes regulades en este decret són compatibles amb el mercat interior perquè, segons el que es disposa en l'article 107.1 del Tractat de funcionament de la Unió Europea, són compatibles amb el mercat interior les ajudes destinades a reparar els perjudicats causats per desastres naturals o per altres esdeveniments de caràcter excepcional.

2. Atés que es tracta d'ajudes no subjectes a l'article 107.1 del Tractat de funcionament de la Unió Europea, i d'acord amb el que estableix l'article 3.4 del Decret 128/2017, de 7 de setembre, del Consell, regulador del procediment de notificació i comunicació a la Comissió Europea dels projectes de la Generalitat dirigits a establir, concedir o modificar ajudes públiques, les subvencions establides per mitjà d'este decret no requereixen notificació o comunicació a la Comissió Europea.

*Quint. Objecte subvencionable*

1. Les ajudes previstes en este decret tenen per objecte subvencionar l'arrendament a les persones físiques propietàries d'una vivenda en l'edifici incendiat el 22 de febrer de 2024 al carrer del Poeta Rafael Alberti, número 2, de la ciutat de València, sempre que esta vivenda constituïra la seua residència habitual i permanent.

2. Per vivenda habitual i permanent, s'entén la que constituïx el domicili de residència efectiva, continuada i permanent de la persona sol·licitant, sense que l'empadronament constituïska un requisit obligatori per a poder obtindre les ajudes. No obstant això, la persona sol·licitant podrà autoritzar l'Administració per a accedir al padró municipal o a qualsevol altre mitjà admés en dret que acredite esta circumstància, a l'efecte de comprovar les dades arreplegades en la declaració responsable.

3. Únicament es podrà presentar una sola sol·licitud d'ajuda per vivenda.

*Sext. Persones beneficiàries, requisits i obligacions*

1. Seran beneficiàries d'esta ajuda les persones físiques que, tenint la seua vivenda habitual i permanent en règim de propietat en l'edifici situat al carrer del Poeta Rafael Alberti, número 2, de València, l'hagueren perduda a conseqüència de l'incendi declarat el 22 de febrer de 2024, i que, com a resultat d'esta pèrdua, hagen subscrit un contracte d'arrendament de vivenda que es trobe vigent durant l'any 2025.



2. En cas de defunció de la persona física propietària, podran ser beneficiaris de les ajudes els seus convivents en el moment de la defunció.

3. De conformitat amb el que preveu l'apartat tercer de la disposició transitòria novena de la Llei 1/2015 de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, es podrà reconèixer la condició de beneficiaris a les persones sol·licitants que, complint els requisits, no estiguen al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries i davant de la seguretat social o tinguen la condició de subjectes deutors per la resolució de procedència de reintegrament.

Així mateix, es podrà realitzar el pagament i, si és el cas, abonaments a compte i pagaments anticipats, encara que els beneficiaris persones físiques no estiguen al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries i davant de la seguretat social, tinguen la condició de subjecte deutor per la resolució de procedència de reintegrament o incórreguen en alguna de les situacions establides en l'apartat 6 de l'article 171 d'esta llei.

4. Les persones beneficiàries d'esta subvenció queden obligades a sotmetre's a la normativa sobre supervisió, seguiment i control de subvencions, així com a facilitar tota la informació requerida per l'òrgan gestor de la subvenció. Igualment, quedaran en tot cas subjectes a les obligacions imposades per l'article 14 i concordants de Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

5. La persona beneficiària està obligada a comunicar de manera immediata i fefaent la concessió de qualsevol ajuda, subvenció o indemnització, pública o privada, que s'obtinga per a la mateixa finalitat.

#### *Sèptim. Import de les ajudes i període subvencionable*

1. Amb caràcter general, l'import màxim de l'ajuda serà igual al preu de l'arrendament de la vivenda, amb el límit de 1.000 euros mensuals. Este límit es podrà incrementar fins a un màxim de 1.500 euros mensuals, amb 100 euros addicionals per cada una de les persones que, a més del sol·licitant tingueren la seua residència habitual en la vivenda sinistrada en la data de l'incendi.

2. El període subvencionable s'estendrà entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2025, amb un màxim de 12 mensualitats de renda. Este període es computarà de la manera següent:

a) Per a les persones propietàries que hagueren resultat beneficiàries de les ajudes convocades mitjançant el Decret 23/2024, de 26 de febrer, del Consell, pel qual s'aproven les bases reguladores i el procediment de concessió directa d'ajudes urgents destinades a les persones afectades per l'incendi declarat a València el 22 de febrer de 2024, es computarà des del mes següent al de l'última mensualitat subvencionada i fins al 31 de desembre de 2025.

b) Per a les persones propietàries que no hagueren resultat beneficiàries de les ajudes convocades mitjançant el Decret 23/2024, de 26 de febrer, del Consell, pel qual s'aproven les bases reguladores i el procediment de concessió directa d'ajudes urgents destinades a les persones afectades per l'incendi declarat a València el 22 de febrer de 2024, i acrediten que complixen els requisits de les bases, es podrà computar des de l'1 de gener fins al 31 de desembre de 2025.

#### *Octau. Finançament*

L'import global màxim de les ajudes previstes en el present decret puja a un total de 455.000 euros.

Estes ajudes es concediran amb càrrec a la línia de subvenció S1609, aplicació pressupostària G01160501, centre gestor 431100, del pressupost de la Generalitat per a l'exercici 2025, aprovat per la Llei 6/2025, de 30 de maig.

#### *Nové. Termini de presentació*

El termini de presentació de sol·licituds serà de deu dies hàbils a comptar de l'endemà de la publicació d'este decret.

#### *Dècim. Procediment*

1. Les sol·licituds es presentaran, preferentment, de manera electrònica a través de l'enllaç següent:

<https://sede.gva.es/procG107976>.

A més, les persones no obligades a relacionar-se electrònicament amb l'Administració que no disposen de mitjans electrònics, podran presentar-les de manera presencial:

a) En els punts amb assistència de personal funcionari habilitat següents:

– En els servicis territorials de Vivenda de la Vicepresidència Primera i Conselleria de Servicis Socials, Igualtat i Vivenda, amb cita prèvia.

b) En els punts sense assistència de personal funcionari habilitat següents:

– Les oficines de Correos.



– Les representacions diplomàtiques i oficines consulars d'Espanya en l'estranger.

2. La sol·licitud ha d'anar acompanyada de la documentació següent:

a) Còpia del contracte d'arrendament respecte del qual se sol·licita l'ajuda.

b) Documentació acreditativa del pagament de la renda de lloguer corresponent a les mensualitats de lloguer abonades amb posterioritat a l'última mensualitat subvencionada, si es tracta de beneficiaris de les ajudes regulades en el Decret 23/2024, de 26 de febrer, del Consell, pel qual s'aproven les bases reguladores i el procediment de concessió directa d'ajudes urgents destinades a les persones afectades per l'incendi declarat a València el 22 de febrer de 2024.

Per a persones no beneficiàries de les ajudes regulades en el Decret 23/2024, la documentació acreditativa del pagament de la renda de lloguer corresponents a les mensualitats de lloguer abonades des de l'1 de gener de 2025 fins a la data en la qual se sol·licita l'ajuda, llevat que el contracte tinguera una vigència d'un termini menor, i en este cas s'acreditarà el pagament des de l'inici del contracte.

La presentació d'estos justificants de pagament juntament amb la sol·licitud és obligatòria i el seu incompliment determinarà la desestimació de la sol·licitud d'ajuda, excepte per causa justificada i degudament acreditada que impedisca aportar la totalitat dels justificants de pagament.

c) Declaració responsable del compliment de requisits per a ser beneficiari de l'ajuda.

d) Declaració responsable sobre la percepció d'indemnització d'assegurança que incloga entre les seues cobertures prestacions anàlogues a les que preveu el decret, en la qual s'indicarà l'import d'esta.

e) En el supòsit de l'article 6.2, acreditació de la circumstància de defunció i convivència.

f) Únicament en el cas de ser un nou perceptor d'ajudes de la Generalitat o haver canviat de número de compte bancari, haurà de presentar l'imprés de domiciliació bancària omplert i firmat degudament en què designe el compte en el qual es farà l'ingrés de les ajudes.

L'alta o la modificació del compte bancari es podrà tramitar telemàticament a través de la Seu electrònica de la Generalitat, tràmit PROPER (<https://www.gva.es/proc22648>), de conformitat amb el que disposa l'Orde 2/2022, de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic, per la qual es regulen les actuacions o els tràmits d'alta, modificació i baixa de les dades personals identificatives i bancàries de les persones físiques i jurídiques que es relacionen econòmicament amb la Generalitat, i en este cas, s'acompanyarà el justificant acreditatiu corresponent de la realització del tràmit mencionat.

g) Autorització o manifestació d'oposició expressa al fet que l'Administració de la Generalitat recapte a través de la Plataforma autonòmica d'interoperabilitat (PAI) i altres sistemes habilitats a este efecte, la consulta de les dades de caràcter personal que s'indiquen a continuació:

– Acreditació de la identitat de la persona sol·licitant del DNI o NIE.

– Consulta de dades actuals i dades històriques d'inscripció en la base padronal del sol·licitant i membres de la unitat de convivència.

– Consulta a la Base de dades nacional de subvencions (BDNS) amb la finalitat de comprovar si el sol·licitant ha percebut altres ajudes per al mateix període que pogueren ser incompatibles amb la regulada en este decret, així com la certificació d'estar al corrent en el pagament per reintegraments de subvencions.

– Comprovació de les dades relatives a la situació fiscal del sol·licitant i dels membres de la unitat de convivència, amb la finalitat de verificar que es troben al corrent de les seues obligacions tributàries amb l'Agència Estatal de l'Administració Tributària (AEAT).

– Comprovació de les dades relatives a la situació amb la Seguretat Social del sol·licitant i dels membres de la unitat de convivència, per a verificar que es troben al corrent de les seues obligacions amb la Tresoreria General de la Seguretat Social.

3. D'acord amb el que es disposa en l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, si la documentació s'haguera omplert de manera incompleta, hi haguera dos o més sol·licituds de subvenció que versen sobre la mateixa vivenda, o no s'hagueren aportat els requisits i documents que s'assenyalen en l'article anterior, la o les persones interessades serien requerides perquè, en un termini de deu dies hàbils, esmenen la falta, acompanyen els documents preceptius o aclarisquen qui dels sol·licitants té millor dret a obtindre la subvenció, amb la indicació que, en cas de no fer-ho, es consideraran desistides, amb una resolució prèvia d'arxivament de l'expedient, que haurà de ser dictada en els termes que preveu l'article 21 de la norma mencionada, amb la qual cosa quedarà sense efecte la sol·licitud de la subvenció i, per tant, es perdrà el dret a percebre-la.

*Onzé. Consulta interactiva de dades i informació relativa al tractament de dades personals*

1. Per a tramitar l'ajuda, la persona sol·licitant haurà d'expressar en la sol·licitud l'autorització expressa o no oposició a l'Administració perquè consulte les següents dades de la unitat de convivència:



- a) Direcció General de Policia: consultar les dades d'identitat d'un ciutadà.
- b) Institut Nacional d'Estadística: consulta de dades d'inscripció en la base padronal.
- c) Agència Tributària i Tresoreria General de la Seguretat Social: consulta de les dades necessàries per a comprovar que es troba al corrent en les seues obligacions tributàries i amb la seguretat social
- d) Intervenció General de l'Administració de l'Estat: consulta de la percepció d'altres ajudes per al mateix període que pogueren ser incompatibles amb l'ajuda regulada en este decret, així com la certificació d'estar al corrent en el pagament per reintegraments de subvencions.

2. En el cas que la persona sol·licitant o alguna de les que integren la unitat de convivència major de 16 anys no autoritze o s'opose a estes consultes, haurà d'indicar els motius i aportar, si és el cas, el document acreditatiu corresponent.

3. L'administració farà les consultes necessàries a través de la Plataforma autonòmica d'interoperabilitat (PAI). No podrà cedir-se a tercers la informació recaptada de caràcter tributari o econòmic.

4. En el cas d'unitat de convivència, d'acord amb el que disposa l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la persona sol·licitant haurà de firmar declaració responsable en la qual manifeste que:

- a) Ha informat les persones de les quals aporta dades o documentació en la sol·licitud de:
  - La comunicació d'estes dades a l'Administració per al tractament en l'àmbit de les seues competències i d'acord amb els fins del procediment.
  - La possibilitat que l'Administració faça consultes relacionades amb les seues dades per a comprovar-ne, entre altres aspectes, la veracitat.
  - El dret d'oposició que l'assistix al fet que l'Administració tracte les seues dades.
- b) Ha recaptat dels membres de la unitat de convivència el consentiment exprés per a la seua obtenció i la documentació acreditativa d'estos aspectes està a la disposició de l'Administració en el moment en el qual es requerisquen.

#### *Dotzé. Òrgan gestor i òrgan competent per a l'atorgament de les ajudes*

1. La instrucció i tramitació d'estes ajudes correspon a la direcció general competent en matèria de vivenda.
2. La concessió de les ajudes correspondrà a la persona titular de la Direcció General de Vivenda per delegació. La resolució serà motivada, posarà fi a la via administrativa i contra ella podrà interposar-se potestativament un recurs de reposició davant el mateix òrgan que la dicte en el termini d'un mes a partir de l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, d'acord amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o bé recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana.
3. El termini màxim per a resoldre i publicar la resolució de les ajudes serà de dos mesos, a comptar de l'endemà de la finalització del termini de presentació de les sol·licituds. Transcorregut este termini sense que s'haja dictat ni publicat una resolució expressa, les persones sol·licitants podran considerar desestimada la seua sol·licitud per silenci administratiu, de conformitat amb el que es disposa en l'article 25.1.a de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
4. Si es desestimaren sol·licituds per falta de consignació pressupostària i, amb posterioritat a l'emissió de la resolució, s'incrementaren els crèdits destinats a finançar estes ajudes, o s'alliberara part del crèdit disponible inicialment per renúncia de la persona beneficiària, podria proposar-se la concessió de l'ajuda a les sol·licituds que s'hagen desestimat per falta de crèdit següents a aquelles per l'orde de la seua presentació que estiguen completes i reunisquen els requisits per a ser persona beneficiària de l'ajuda del lloguer, sempre que s'haja alliberat crèdit suficient per a atendre almenys una de les sol·licituds denegades.

#### *Tretzé. Forma de pagament de la subvenció*

1. La subvenció es pagarà a la persona beneficiària mitjançant transferència al compte bancari designat per esta, prèvia presentació per la seua part dels justificants de pagament a l'arrendador de les corresponents mensualitats de lloguer. A este efecte, la persona beneficiària haurà de presentar els documents acreditatius de les transferències bancàries realitzades en favor de l'arrendador, en les quals consten les dades identificatives d'este i la mensualitat a la qual corresponen.
2. Després de la concessió de la subvenció es realitzarà el pagament per l'import de l'ajuda que corresponga en relació amb la documentació justificativa del pagament de les mensualitats fins al moment de presentació de la sol·licitud. La resta de l'ajuda haurà d'estar justificada abans del 31 de desembre de 2025, per la qual cosa s'obrirà un període de justificació, una vegada concedides les ajudes, per a l'aportació dels rebuts no presentats juntament amb la sol·licitud.



*Catorzé. Règim de justificació i control de les subvencions*

1. S'entendrà com a documentació justificativa de l'ajuda els justificants de pagament del lloguer de la vivenda arrendada.

2. L'òrgan gestor efectuarà un control del 100 % de les ajudes concedides que consistirà en la comprovació de l'existència del títol habilitant per a reunir la condició de beneficiari, així com la comprovació de la residència habitual i efectiva de les persones beneficiàries en el moment de la declaració de l'incendi del 22 de febrer de 2024.

La direcció general competent en matèria de vivenda, en qualitat d'òrgan gestor de l'ajuda, podrà dur a terme totes les inspeccions tècniques i administratives que es consideren necessàries a fi de confirmar la correcta execució d'esta ajuda.

*Quinzé. Minoració, anul·lació i reintegrament de les subvencions*

En cas que la comprovació duta a terme concloga que no queden acreditats els requisits per a la percepció de l'ajuda o per a la determinació de la seua quantia, les persones beneficiàries hauran de reintegrar la totalitat o una part de la quantitat percebuda, més els corresponents interessos de demora. En estos casos es procedirà a la incoació de l'oportú expedient que, amb audiència prèvia de la persona interessada, serà resolt per la persona titular de l'òrgan gestor de la subvenció.

*Setzé. Compatibilitat de les ajudes*

La percepció d'estes ajudes serà incompatible amb qualsevol altra ajuda o indemnització que, amb la mateixa finalitat, puguen concedir altres entitats públiques o privades, en la mesura que superen els imports màxims de la renda d'arrendament que figure en el contracte.

*Desseté. Coordinació amb altres administracions*

L'òrgan gestor de les ajudes durà a terme les actuacions previstes en este decret en coordinació amb l'Ajuntament de València i, si és el cas, amb altres administracions públiques que puguen adoptar mesures per a l'atenció de les persones afectades.

*Divuité. Tractament de dades personals relacionades amb la gestió de subvencions*

1. Té la condició de responsable del tractament el departament del Consell competent en matèria de vivenda, en el seu respectiu àmbit d'actuació.

2. Les dades del delegat de protecció de dades de la Generalitat són les següents: passeig de l'Albereda, 16, 46010 València. Adreça electrònica: [dpd@gva.es](mailto:dpd@gva.es).

3. Les finalitats dels tractaments de dades personals són la concessió directa i la gestió de les subvencions.

4. Les bases de legitimació general aplicables als tractaments de dades realitzades per a la concessió i gestió de les subvencions seran les regulades en l'article 6.1, c) i e), del Reglament (UE) 2016/679 en relació amb les normes específiques que regulen este procediment, especialment la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions.

5. Les publicacions de dades realitzades en compliment de les normes relatives a la publicitat de les subvencions es realitzaran de la manera següent:

– No es publicaran en la Base de dades nacional de subvencions, conforme a l'article 20.8.b) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

– En el supòsit de publicitat activa en el Portal de Transparència de la Generalitat, la informació es publicarà prèvia anonimització de les dades de caràcter personal de manera que s'impedisca la identificació de les persones afectades, en compliment de l'article 15.3.d) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 11.7 de la Llei 1/2022, de 13 d'abril, de transparència i bon govern de la Comunitat Valenciana.

6. Les dades personals es comunicaran a la Base de dades nacional de subvencions en compliment del que disposa la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions. Esta comunicació no comporta la publicitat de les dades i s'ha de complir el que estableix l'apartat 5.

Igualment, les dades se cediran a la intervenció delegada de la Vicepresidència Primera i Conselleria de Servicis Socials, Igualtat i Vivenda.

7. El responsable podrà efectuar, en l'exercici de les seues competències, les verificacions necessàries per a comprovar l'exactitud de les dades declarades per la persona interessada i que estiguen en poder de les administracions públiques.



8. Les dades es conservaran durant el temps necessari per a complir la finalitat per a la qual s'hagen sol·licitat i per a determinar les possibles responsabilitats que es puguen derivar d'esta finalitat i del tractament de les dades, de conformitat amb la normativa d'arxius i documentació. No obstant això, les dades personals es podran conservar durant períodes més llargs sempre que es tracten exclusivament amb finalitats d'arxiu en interès públic, finalitats d'investigació científica o històrica o finalitats estadístiques, sense perjudi de l'aplicació de les mesures tècniques i organitzatives apropiades a fi de protegir els drets i les llibertats de la persona interessada.

En tot cas, la informació que es publique en el Portal de Transparència estarà disponible en este durant l'any de concessió i l'any següent; passat eixe termini, les dades deixaran de ser públiques en el mencionat portal.

9. La persona interessada té dret a sol·licitar l'accés, la rectificació i la supressió de les seues dades de caràcter personal, així com a sol·licitar la limitació o oposició al tractament i a no ser objecte de decisions individuals automatitzades, de manera presencial o telemàtica, de conformitat amb el que es preveu en l'enllaç següent: <https://sede.gva.es/proc19970>.

10. Sense perjudi de qualsevol altre recurs administratiu o acció judicial, si la persona interessada entén vulnerat el seu dret a la protecció de dades, pot reclamar davant de la Delegació de Protecció de Dades de la Generalitat de manera presencial o telemàtica, de conformitat amb el que es preveu en l'enllaç següent: <https://sede.gva.es/va/proc22094>; això, sense perjudi de la possibilitat de reclamar davant de l'Agència Espanyola de Protecció de Dades.

11. La comunicació de dades entre l'Ajuntament de València (font de les dades) i la Generalitat Valenciana s'ajustarà a les disposicions següents:

Primer. L'Ajuntament de València tindrà la consideració de cedent i la Generalitat Valenciana tindrà la consideració de cessionària. L'administració cedent disposa de les dades de les persones afectades per l'incendi de conformitat amb les competències conferides per les normes de règim local.

Segon. El tractament de dades consistent en la cessió està emparat en el consentiment de les persones interessades, de conformitat amb l'article 6.1.a) del Reglament (UE) 2016/679 i amb el principi de col·laboració establert en l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana (EACV), i els articles 140, 141 i 155 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. La retirada del consentiment haurà de tramitar-se davant de l'Ajuntament de València.

Tercer. Les categories de dades obtingudes per la Generalitat seran les següents: nom i cognoms de les persones interessades, informació sobre el títol de propietat de la vivenda sinistrada, informació de residència de la unitat familiar, dades bancàries i altres que siguen estrictament necessàries en atenció a la finalitat de les ajudes.

Quart. La transmissió de dades entre l'Ajuntament de València i la Generalitat es realitzarà utilitzant mitjans segurs, com el xifratge, i s'ha de respectar, en tot cas, el que estableix el Reial decret 311/2022, de 3 de maig, pel qual es regula l'esquema nacional de seguretat.

Quint. La Generalitat Valenciana tractarà les dades únicament amb les finalitats establides en l'apartat 2 d'este article i, si és el cas, en els supòsits en els quals el tractament resulte compatible amb els fins inicials. En cap cas, la Generalitat Valenciana podrà realitzar tractaments ulteriors de les dades per a fins incompatibles amb la finalitat per a la qual es van arregar inicialment les dades personals.

Sext. Les persones interessades podran exercir els seus drets, inclosa la reclamació davant de la Delegació de Protecció de Dades de la Generalitat, en els termes que estableix esta disposició.

Sèptim. Sense perjudi del compliment de l'article 14 del Reglament general de protecció de dades, les persones interessades seran informades dels tractaments de dades descrites, a tot tardar, en el moment de la primera comunicació realitzada a estes.

#### *Dinové. Transparència, subministrament d'informació i dades obertes*

En compliment de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern; la Llei 1/2022, de 13 d'abril, de transparència i bon govern de la Comunitat Valenciana, i l'article 18 de la Llei general de subvencions, les persones beneficiàries de la subvenció hauran de complir les següents obligacions de transparència:

1. Donar la publicitat adequada del caràcter públic del finançament de programes, activitats, inversions o actuacions de qualsevol classe que siguen objecte de subvenció, i incloure el logotip de la Generalitat Valenciana en mitjans de difusió com ara cartells, materials impresos, mitjans electrònics o audiovisuals i en qualsevol altre mitjà de publicitat que es realitze de l'activitat subvencionada.

2. Subministrar a l'entitat concedent, amb un requeriment previ, tota la informació que siga necessària perquè esta complisca les obligacions que preveu la Llei de transparència, en el termini de 15 dies hàbils des del requeriment. Una vegada transcorregut el termini conferit en el requeriment sense que este s'haja atés, l'òrgan que haja realitzat el

requeriment podrà acordar, amb una advertència i una audiència prèvies a l'interessat, la imposició de multes coercitives en els termes que preveu l'article 5 de la Llei 1/2022.

3. Els nous conjunts de dades que es generen per la formalització i el desenrotllament de les subvencions atorgades per l'Administració de la Generalitat s'han de disposar, sempre que siga possible, com a conjunt de dades obertes.

*Vinté. Habilitació per al desplegament del decret*

S'habilita la persona titular del departament competent en matèria de vivenda per a desplegar el que disposa el present decret, en l'àmbit de les seues respectives competències.

*Vint-i-uné. Efectes*

Este decret produirà efectes des de l'endemà de publicar-se en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Contra este decret, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar, potestativament, un recurs de reposició davant de l'òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes des de la publicació del present decret en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, d'acord amb el que disposen els articles 112, 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o bé es podrà interposar directament un recurs contenciós administratiu davant de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de dos mesos comptats a partir de l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*. Tot això, de conformitat amb el que estableixen els articles 10, 44 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense que puguen interposar-se simultàniament els dos recursos, i sense perjuí que s'utilitze qualsevol altra via que es considere oportuna.

València, 26 de novembre de 2025

Carlos Mazón Guixot  
President de la Generalitat

Susana Camarero Benítez  
Vicepresidenta primera i consellera de Servicis Socials, Igualtat i Vivenda